



À LOUER - MAISON T4 VILLEMATIER AVEC GARAGE

VILLEMATIER 31340

1 190 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1130 € Honoraires

charges locataires: 1546.38 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 421.74 €

TTC.

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918

31620 FRONTON

05 61 35 03 41

À LOUER - MAISON T4 VILLEMATIER AVEC GARAGE

** À LOUER : MAISON AVEC GARAGE À 30 MINUTES DE TOULOUSE **

Grande maison située dans un environnement calme, sans vis-à-vis, sur la commune de Villematier, à seulement 30 minutes de Toulouse.

Elle se compose d'un séjour lumineux avec cheminée insert, de trois spacieuses chambres, d'un bureau, d'une cuisine indépendante et d'un sous-sol.

À l'extérieur, un grand jardin ainsi que d'un espace de stationnement viennent compléter la maison.

EN ATTENTE TRAVAUX NETTOYAGE, PHOTOS À VENIR, VISITES POSSIBLES

Détails des provisions pour charges :

- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères
- Entretien PAC
- Ramonage cheminée
- Vidange fosse septique

140.58 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1130 €
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	186 kWh/m2 par an
Conso Energ	265 kWh/m2 par an
Surface terrain	1200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2650€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2650€ et 3650€

Photos du bien

