



Appartement Montauban 4 pièce(s)

MONTAUBAN 82000

860 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 923.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 251.94 €

TTC.

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918

31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Appartement Montauban 4 pièce(s)

À LOUER **T4 RÉNOVÉ HYPER-CENTRE MONTAUBAN**

Situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble dans le coeur de ville de Montauban, appartement T4 entièrement rénové. Il est composé d'un séjour, de 3 chambres, de WC séparés, d'une salle d'eau et d'une cuisine entièrement neuves.

Le bien dispose d'une cave.

Un garage peut également compléter le lot, moyennant un complément de loyer de 50 €.

Le bien est chauffé par une chaudière au gaz

Provision sur charges :

- Entretien de la chaudière
- Entretien des parties communes
- Consommation d'eau froide
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères

83.98 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	800 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	292 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2€ et 3€

Photos du bien

