



Magasin de fleurs - Secteur Nord Est de TOULOUSE

TOULOUSE 31000

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Magasin de fleurs - Secteur Nord Est de TOULOUSE

EXCLUSIVITÉ - Magasin de fleurs à vendre, idéalement situé dans un secteur très fréquenté, au coeur d'une belle zone commerciale.

Le local, entièrement climatisé et particulièrement lumineux, offre une surface de 85 m² incluant une chambre froide.

Une belle devanture permet d'exposer à l'extérieur un large choix de fleurs et de plantes.

Un parking est disponible, offrant une excellente visibilité sur un axe à fort passage.

La boutique bénéficie d'une clientèle régulière et fidèle, avec de réelles opportunités de développement, notamment auprès d'entreprises.

Congés annuels de 4 à 5 semaines par an.

Chiffre d'affaires HT 2024 : 125 000 €. Le chiffre d'affaires 2025 s'annonce stable et comparable à celui de 2024.

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

