



JOLIE MAISON DE VILLE, 5 PIECES à VILLEMUR-SUR-TARN (31340)

VILLEMUR SUR TARN 31340

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

JOLIE MAISON DE VILLE, 5 PIECES à VILLEMUR-SUR-TARN (31340)

Jolie Maison de Ville, rénovée avec beaucoup de charme, de 5 pièces. Elle vous propose une cuisine aménagée et équipée, un salon, un séjour, 3 chambres, une salle d'eau avec WC, un WC séparé, et des combles aménageables en 4ème chambre ou bureau portant la superficie habitable totale à 111 m². Cette belle rénovation, en plein coeur de la Commune de VILLEMUR-SUR-TARN (31340), est à proximité des commerces et de toutes commodités, accessibles à pied.

Ecoles maternelle et primaire, Collège à VILLEMUR-SUR-TARN, ramassage scolaire à proximité pour le Lycée de FRONTON.

Pour découvrir cette maison, prenez contact avec Olivier ASTRUC !

111 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Année construction

1900

Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-02-24 18:28:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Centre Ville Belle rénovation

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1780€ au 01/01/2023

Photos du bien

