



Maison Beaupuy 5 pièce(s)

VERDUN SUR GARONNE 82600

195 064 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Maison Beaupuy 5 pièce(s)

Jolie maison de 5 pièces située dans un village très tranquille à proximité de Verdun-sur-Garonne. Composée d'une grande cuisine ouverte avec sa cheminée et d'un double séjour lumineux qui donne accès à une terrasse avec vue imprenable. Trois chambres, un bureau, une salle d'eau et une salle de bain ainsi qu'une court intérieure viennent compléter l'ensemble.

Deux garages et des combles aménageable vous laissent l'opportunité de prévoir un bel espace supplémentaire.

Contactez nous pour plus d'informations !

175 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Accès Ecole	5 min
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	2

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



