



Appartement 3 pièce(s)

FRONTON 31620

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 540 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Appartement 3 pièce(s)

À LOUER - À 3 minutes de FRONTON, dans le coeur du village de VILLAUDRIC, Superbe appartement T3 entièrement neuf et climatisé, situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble sécurisé de quatre lots.

Il se compose d'un cellier, de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau moderne et d'un WC indépendant. La cuisine, équipée et ouverte sur le séjour, offre un espace de vie convivial et lumineux.

Deux places de stationnement complètent le bien.

Provision pour charges:

- Entretien PAC
- Eau froide
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères

77.96 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

45 €

Dépôt de garantie	750 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	39 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 610€ au 01/01/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€ au 01/01/2023

Photos du bien



