Votre fiche bien Achat à VILLEMUR SUR TARN 31340



Charmante maison de ville

VILLEMUR SUR TARN 31340

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FRONTON

8 place du 11 novembre 1918 31620 FRONTON 05 61 35 03 41

Charmante maison de ville

Jolie maison de ville récemment rénovée de 67 m² située sur une place calme en centre historique de Villemur-sur-Tarn.

Au rez-de-chaussée vous trouverez une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et équipée.

Deux pièces de 8 m² et une salle d'eau composent le premier étage, une grande chambre ainsi qu'une salle de bain le deuxième étage.

Proche des commodités et de la place Saint-Jean récemment rénovée.

Cette maison est à la fois adaptée en tant que résidence principale ou pour un investissement immobilier de long terme (loyer estimé 750€ - 800€ / mois)

Contactez CHAFFAT Illan pour plus d'informations ou toute de demande de visites!

67 m² 4 pièce(s) 2 chambres 1 sdb 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Jardin Non

Année construction	1949
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Rénové
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Maison de ville Rénovée Investisseur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021

Photos du bien





