UEL Votre fiche bien Achat à MONTAUBAN 82000



EXCLUSIVITE - TABAC LOTO FDJ - LICENCE 3

MONTAUBAN 82000

329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FRONTON

8 place du 11 novembre 1918 31620 FRONTON 05 61 35 03 41

EXCLUSIVITE - TABAC LOTO FDJ - LICENCE 3

EXCLUSIVITE - Tabac Loto FDJ, bar licence 3 situé au centre d'un village dynamique, sur la très belle région touristique du Sud Ouest. Son emplacement est au top sur un axe très passant, avec son parking minute.

Aucune concurrence à proximité.

Magasin climatisé avec alarme.

CA HT 2024 : 268 000 €

Commissions Tabac: plus de 115 000 €

EBE retraité avec très belle rentabilité de plus de 140 000 €

Le plus : appartement de fonction à l'étage.

Affaire idéale à exploiter en couple ou couple d'associés Possibilité d'acquérir les murs également à 239 000€

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien

