GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LABASTIDE SAINT PIERRE 82370

Maison Labastide Saint Pierre 135 m2

LABASTIDE SAINT PIERRE 82370

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FRONTON

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Maison Labastide Saint Pierre 135 m2

L'agence Guy Hoquet FRONTON vous propose cette grande maison de ville, située proche des commerces et des services.

Caractéristiques :

- Surface habitable : 135 m²
- Nombre de pièces : 7 (salon, salle à manger, cuisine, 4 chambres)
- Salle d'eau : 1
- Toilettes : 1
- Jardin : oui, clos et arboré
- Parking : oui, place de parking privée

Équipements :

- Chauffage pompe à chaleur
- Isolation thermique récente
- électricité refaite
- Escalier extérieur pour l'étage

Quartier :

- Proche des commerces et des transports en commun

- Écoles et crèches à proximité
- Accès facile aux autoroutes

Pour un investisseur, possibilité de diviser la maison en 2 logements. 5 il existe 2 entrées séparées sur le bien)

135 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1970
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	2 niveaux pompe à chaleur 4 chambre jardin TAE

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

Guy Hoquet Fronton 1000 ventes 20 ans