



## BAR LICENCE 4 RESTAURANT à vendre

MONTAUBAN 82000

**29 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918  
31620 FRONTON

**05 61 35 03 41**

## BAR LICENCE 4 RESTAURANT à vendre

EXCLUSIVITÉ - BAR LICENCE 4 Restaurant à vendre situé dans un charmant village, dans le département du Tarn et Garonne à environ 20mn de Montauban.

Cet établissement bénéficie d'une belle visibilité avec un emplacement stratégique, avec places de parking à proximité.

Cette affaire dispose d'une salle climatisée de plus de 40 couverts et d'une terrasse à l'extérieur de plus de 50 places assises.

CA HT 2024 : 147 000€

Belle opportunité pour un professionnel car potentiel de développement sur la partie bar, et sur l'amplitude horaire du restaurant.

L'établissement est équipé d'une extraction professionnelle.

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

