



Immeuble Buzet Sur Tarn

BUZET SUR TARN 31660

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

Immeuble Buzet Sur Tarn

Immeuble en monopropriété dans le centre ville de Buzet sur Tarn.
Vous serez séduit par le charme de ce village situé à 5 minutes de Bessières.

L'immeuble se compose de 2 appartements loués :

- T3 de 77.81 m² en RDC avec un agréable jardin

Pièces spacieuses, grande cuisine, terrasse.

- T4 de 85 m² à l'étage

Belle pièce à vivre, 3 chambres, SDB, terrasse de 15 m²

Parties communes en très bon état, et le PLUS de ce bel immeuble : des combles aménageables avec l'escalier de crée, les arrivées et évacuations en attentes, velux installés .

Toiture et isolation neuve, vous n'aurez plus que le second oeuvre.

Je vous attends pour les visites !

162.81 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

