



## Terrain constructible 948 m2 non viabilisé lot 3

CASTELNAU D ESTRETEFONDS 31620

**120 000 € \***

\* 120 000 € honoraires inclus

114 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.26% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
FRONTON**

8 place du 11 novembre 1918  
31620 FRONTON

**05 61 35 03 41**

## Terrain constructible 948 m2 non viabilisé lot 3

A 5 mn à pied du collège Fondada, accessible par trottoir, venez découvrir ce terrain plat de 948 m2 situé en zone UB.

La viabilisation est en limite du terrain.

Assainissement autonome à prévoir.

Zone UB avec CES 20%

**948 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

