



Grande maison familiale Fronton

FRONTON 31620

358 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FRONTON**8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON**05 61 35 03 41**

Grande maison familiale Fronton

Dans la très prisée Commune de FRONTON, charmante maison de 160 m² habitables . Construite en 2003 et implantée sur un beau terrain de 1325 m² entièrement clôturé.

Elle se compose d'une entrée, d'un séjour avec vue jardin et piscine, d'une cuisine équipée, de quatre chambres dont une suite parentale, d'une salle de bains et de toilettes séparés.

Au delà de son agencement fonctionnel vous serez séduit par son agréable jardin arboré, sa belle piscine et le calme environnant, tout en ayant les commerces et lycée à proximité.

160 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2003

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	5
Piscine	Oui
Date ERP	2024-07-18 20:06:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





