



## LOCAL COMMERCIAL - PROCHE DES CARMES - TOULOUSE

TOULOUSE 31000

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918  
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

## LOCAL COMMERCIAL - PROCHE DES CARMES - TOULOUSE

Proche Quartier des Carmes vend DAB d'un très beau local climatisé de 53 m<sup>2</sup> avec belle terrasse extérieure. Ce local est équipé de toilettes, réserve, cuisine plonge, chambre froide, frigos, petit matériels. Idéal tous commerces sauf restauration avec cuisson.

Loyer : 1623 Euros HT

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

