



MAISON FAMILIALE A LA CAMPAGNE , 7 mn Fronton

FRONTON 31620

447 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FRONTON**8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON**05 61 35 03 41**

MAISON FAMILIALE A LA CAMPAGNE , 7 mn Fronton

Dans une propriété entièrement clôturée, maison familiale sur 3 niveaux, avec de très belles prestations. Sous-sol complet de 110 m², grande pièce à vivre, cuisine, salle de jeux, 5 chambres et un bureau,

Amoureux de la nature vous serez séduit par le terrain exceptionnel de 15 000 m² avec piscine 8 x4, poulailler, potager, bois.

208 m²**8 pièce(s)****5
chambres****1 sdb****1 sde**

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2001

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-02-16 14:14:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	110 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien





